

# I.P.A.B. CASA DEL FANCIULLO

Via Sardegna n. 4 – 90044 Carini (PA)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 187 DEL 3 dicembre 2014

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza dell'edificio A, di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap. Affidamento diretto lavori.

Codice CIG Z711205F7A

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con deliberazione commissariale n. 8 del 18 aprile 2014 è stato conferito all'arch. Gaetano Lucania, C.f. LCNGTN35H18E541Z, residente in Lercara Friddi, viale delle Rose, n. 21, l'incarico di responsabile dei procedimenti per gli adempimenti necessari per trasferimento dell'accreditamento dall'edificio A all'edificio C, nonché per la messa in sicurezza delle aree e degli edifici di proprietà dell'ente.

- a seguito della caduta di calcinacci dai soffitti di secondo piano dell'edificio A di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di Handicap, la Dott.ssa Annalisa Zarrillo ha chiesto all'arch. Gaetano Lucania di effettuare sopralluogo per la verifica delle condizioni di sicurezza dell'edificio stesso;

- con deliberazione n. 11 del 22 novembre 2014 del Commissario straordinario, nominato con decreto n. 1661 SERV.7IPAB del 25 ottobre 2013, è stato disposto di chiedere all'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro un contributo straordinario di € 10.000,00, ai sensi della L.R. 14 dicembre 1953, n. 65, per l'esecuzione dei lavori urgenti ed indifferibili dei servizi igienici di piano terra, lato destro, dell'edificio A adibito a centro di riabilitazione per soggetti portatori di handicap;

- con nota n. 523 del 9 gennaio 2014 il Dirigente del servizio dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro- Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali ha comunicato che con decreto n. 2300 del 20.12.2013 il Dirigente Generale aveva concesso a questo Ente un contributo straordinario di € 3.000,00, ai sensi della L.R. 65/53 per l'anno 2013;

- a seguito della caduta di calcinacci e di laterizi dal soffitto di alcune stanza, dal corridoio e dal servizio igienico del secondo piano dell'edificio A, si ravvisa la necessità di mettere in sicurezza l'edificio A, per salvaguardare l'intero immobile e di non interrompere l'attività dell'ente, utilizzando il contributo di € 3.000,00 concesso dall'assessorato Regionale alla Famiglia per l'esecuzione dei lavori dei servizi igienici dello stesso edificio, stante che l'ente non ha la disponibilità finanziaria di procedere alla realizzazione delle opere per la messa in sicurezza del piano secondo dello stesso edificio A.

CONSIDERATO che il responsabile unico del procedimento ha redatto una perizia per somme a carico dell'assessorato alla famiglia, dell'importo di € 3.300,00, di cui € 3000,00 per importo a base d'asta, ed € 300,00 per IVA, il cui importo complessivo sarà decurtato dal ribasso d'asta al fine di rientrare nei limiti del contributo concesso, oltre € 1500,00 a carico dell'ente per imprevisti e per indennità kilomtrica.

CONSIDERATO che sulla perizia è stato espresso parere favorevole in data 30 ottobre 2014, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12.

CONSIDERATO che sulla perizia è stata rilasciata l'attestazione di validazione di cui all'art. 55 regolamento lavori pubblici approvato con dpr 6 ottobre 2010, n. 207.

CONSIDERATO che sulla perizia è stata rilasciata l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori, di cui all'art. 106, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

CONSIDERATO che si rende urgente ed indifferibile procedere all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio A al fine di non aggravare l'attuale stato dell'immobile con conseguente danno all'erario, di evitare danni alla pubblica incolumità e di consentire all'ente il proseguimento dell'attività evitando la sospensione dell'attività stessa.

CONSIDERATO che l'ente non ha la disponibilità finanziaria per far fronte all'intera spesa prevista per la messa in sicurezza di tale edificio e che quindi si rendere necessario l'utilizzo del contributo di € 3000,00 concesso dall'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro con decreto n. 2300 del 20.12.2013 per l'esecuzione dei lavori dei servizi igienici dello stesso edificio.

**CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Decreto Legs. 12 aprile 2006, n. 163 recepito con modifiche con legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, l'esecuzione dei lavori può essere affidata in forma diretta ad un operatore economici individuati dal responsabile del procedimento.**

CONSIDERATO che per l'affidamento diretto dei lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio a di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap è stata individuata la ditta Tecnoduo impianti s.l.r, via Normanni, 5- Palermo- C.F. e partita IVA 05218310828, la quale, in più occasioni, ha dimostrato competenza, serietà e professionalità.

CONSIDERATO che con nota n. 380 dell' 1 Dicembre 2014 è stata invitata la ditta **Tecnoduo impianti s.r.l., via Normanni, 5- Palermo- C.F. e partita IVA 05218310828**, a presentare offerta e le dichiarazioni di rito.

CONSIDERATO che la ditta **Tecnoduo impianti s.r.l. via Normanni, 5- Palermo- C.F. e partita IVA 05218310828** ha presentata:

- a. Offerta economica
- b. Dichiarazione resa ai sensi del protocollo della legalità e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale dei LL.PP.

- c. Dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1 , letta a),b),c),d),e),f),g),h),i),m-bis del decreto legs.12 aprile 2006, n. 163 e le altre dichiarazioni di cui alle lettere A,B,C,D,H,L,M,N,O,P,Q,R, previste nella lettera di dichiarazione per partecipare alla gara;
- d. Dichiarazione per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956,n. 1423 e dell'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575, nonché la mancata di pronunzie di sentenze di condanna passate in giudicate etc.;
- e. certificato di iscrizione alla camera di commercio industria artigianato ed agricoltura di Palermo rilasciato in data 16.7.2014 prot. n. CEW / 5986/2014/CPA0065;
- f. documento unico di regolarità contributivo emesso in data 29.09.2014 dal Responsabile dallo sportello unico Previdenziale.

CONSIDERATO che la ditta si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 10% sull'importo a b.a.

CONSIDERATO che si rende necessaria una presenza assidua per la verifica dei lavori da realizzare in concomitanza con l'esecuzione dei lavori stessi.

**DATO ATTO che, a seguiti del ribasso offerto dall'impresa, si rende necessario adeguare il quando economico dei lavori del computo metrico e della relazione come segue:**

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>a. lavori al netto del ribasso d'asta del 10%</b>                | <b>€</b>          |
| <b>2.546,64</b>   |                   |
| <b>b. oneri per la sicurezza</b>                                    | <b>€</b>          |
| <b>180,60</b>   |                   |
| <b>Sommano</b>  | <b>€ 2.727,24</b> |
| <b>IVA 10%</b>  | <b>€ 272,76</b>   |
| <b>Totale a carico dell'Assessorato alla famiglia</b>               | <b>€</b>          |
| <b>3.000,00</b>   |                   |
| <b>Somme a disposizione dell'amministrazione a carico dell'ente</b> |                   |
| <b>Per indennità chilometrica</b>                                   | <b>€</b>          |
| <b>1,500,00</b>   |                   |

VISTA la legge n. 3972/1890

VISTA la legge 328/2000

VISTA la L.R. n. 22/1986

VISTA la L.R. n. 19/2005 art. 21 e ss.mm.ii

VISTA la L.R.. n. 5/2011

VISTA la legge regionale 12 Luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.

VISTA la legge regionale 30 aprile 1991, n. 10 e s.m.e.ii.

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

VISTO il DPR 5 ottobre 2010, n. 207

VISTA la legge regionale 12 luglio 2012, n. 12

VISTO il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13

PROPONE AL DIRIGENTE

1. di affidare, in forma diretta, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del decreto legs. 12 aprile 2006 n. 163 recepito con modifiche dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio A, di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap, alla ditta Tecnoduo Impianti s.r.l, via Normanni, 5- Palermo- C.F. e partita IVA 05218310828 per l'importo di € 2.546,64 al netto del ribasso d'asta del 10,00% % oltre € 180,60 per oneri della sicurezza oltre I.V.A. di € 272,76 e quindi per l'importo complessivo di € 3000,00.

2. di approvare lo schema di convenzione relativa ai lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio A di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap.

3. approvare il computo metrico estimativo e la relazione tecnica adeguata con il seguente quadro economico:

|  |   |        |
|--|---|--------|
| a. lavori al netto del ribasso d'asta del 10%                | € |        |
| 2.546,64   |   |        |
| b. oneri per la sicurezza                                    | € |        |
| 180,60   |   |        |
| Somma  | € |        |
| 2.727,24   |   |        |
| IVA 10%  | € | 272,76 |
| Totale a carico dell'Assessorato alla famiglia               | € |        |
| 3.000,00   |   |        |
| Somme a disposizione dell'amministrazione a carico dell'ente |   |        |
| a. Per indennità chilometrica                                | € |        |
| 1,500,00   |   |        |

4. imputare la somma di € 3000,00 sul cap. 3 , art. 5 del bilancio corrente esercizio e la somma di € 1.500 sul cap. 4 , art. 1 del bilancio residui passivi 2012.

Carini lì, 3 dicembre 2014

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Arch. Gaetano Lucania

## IL DIRIGENTE

VISTA la proposta del responsabile del procedimento

VISTA la legge n. 3972/1890

VISTA la legge 328/2000

VISTA la L.R. n. 22/1986

VISTA la L.R. n. 19/2005 art. 21 e ss.mm.ii

VISTA la L.R. n. 5/2011

VISTA la legge regionale 12 Luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.

VISTA la legge regionale 30 aprile 1991, n. 10 e s.m.e.ii.

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

VISTO il DPR 5 ottobre 2010, n. 207

VISTA la legge regionale 12 luglio 2012, n. 12

VISTO il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13

## DETERMINA

**1. di affidare, in forma diretta, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del decreto legs. 12 aprile 2006 n. 163 recepito con modifiche dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio A, di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap, alla ditta Tecnoduo Impianti s.r.l, via Normanni, 5- Palermo- C.F. e partita IVA 05218310828 per l'importo di € 2.546,64 al netto del ribasso d'asta del 10,00% % oltre € 180,60 per oneri della sicurezza oltre I.V.A. di € 272,76 e quindi per l'importo complessivo di € 3000,00.**

**2. di approvare lo schema di convenzione relativa ai lavori di messa in sicurezza del secondo piano dell'edificio A di via Sardegna 4, adibito a centro di riabilitazione per soggetti portati di handicap.**

**3. approvare il computo metrico estimativo e la relazione tecnica adeguata con il seguente quadro economico:**

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>a. lavori al netto del ribasso d'asta del 10%</b>                | <b>€</b>        |
| <b>2.546,64</b>   |                 |
| <b>b. oneri per la sicurezza</b>                                    | <b>€</b>        |
| <b>180,60</b>   |                 |
| <b>Sommano</b>  | <b>€</b>        |
| <b>2.727,24</b>   |                 |
| <b>IVA 10%</b>  | <b>€ 272,76</b> |
| <b>Totale a carico dell'Assessorato alla famiglia</b>               | <b>€</b>        |
| <b>3.000,00</b>   |                 |
| <b>Somme a disposizione dell'amministrazione a carico dell'ente</b> |                 |

**a. Per indennità chilometrica**

€

**1,500,00**

**4. imputare la somma di € 3000,00 sul cap. 3 , art. 5 del bilancio corrente esercizio e la somma di € 1.500 sul cap. 4 , art. 1 del bilancio residui passivi 2012.**

Il Dirigente

D.ssa Annalisa Zarrillo